

## **POLITYKA PRYWATNOŚCI**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalne Wąbrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., z siedzibą ul. Kętrzyńskiego 121A, 87 – 200 Wąbrzeźno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS 0000122375, NIP 878-10-54-092

2. Dane osobowe przetwarzane są zgodnie powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przede wszystkim z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r.

### **ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

W czasie przetwarzania danych osobowych stosujemy następujące zasady:

1. Legalności – przetwarzanie danych osobowych może się odbywać wyłącznie, gdy zaistnieje co najmniej jedna z przewidzianych prawem przesłanek (np. zgoda osoby, od której dane pochodzą);
2. Celowości – aby dane mogły być przetwarzane, musi istnieć ku temu konkretny, wyraźny i prawnie uzasadniony cel. Jeżeli przetwarzanie służy różnym celom, potrzebna jest zgoda/podstawa na wszystkie cele.
3. Adekwatności – przetwarzamy tylko te dane, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania;
4. Merytorycznej poprawności – Administrator danych jest zobowiązany do tego, aby dane przez niego zbierane były poprawne i w razie potrzeby uaktualniane. Powinien oceniać wiarygodność źródła pozyskania danych oraz wdrożyć sposób weryfikowania prawdziwości przetwarzanych danych;
5. Czasowości – zasada ograniczenia przechowywania danych – nie przetwarzamy danych dłużej niż jest to konieczne;
6. Integralności i poufności danych – Państwa dane są zabezpieczone za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych. Dokładamy najwyższej możliwej staranności, by chronić przekazane informacje przed wszelkimi zagrożeniami.

## ZAKRES PRZETWARZANYCH DANYCH

Przetwarzamy m.in. następujące kategorie danych osobowych:

1. Dane osobowe mieszkańców (dane najemców lokali, którymi administrujemy):

a) dane te zbieramy w celu:

- zawarcia z Państwem umowy najmu oraz jej prawidłowej realizacji;
- wykonania obowiązków z zakresu zarządu i administrowania daną nieruchomością;

b) dane te, stosownie do sytuacji, mogą obejmować:

- dane identyfikacyjne
- dane kontaktowe
- informacje o dochodach własnych oraz członków gospodarstwa domowego
- informacje o posiadanych tytułach prawnych do lokali mieszkalnych
- inne dane niezbędne dla administrowania i sprawowania zarządu (w tym informacje o zadłużeniu, informacje o incydentach, naruszeniach umowy)

c) podanie danych osobowych jest dobrowolne. Jednak odmowa ich podania (lub podanie danych nierzetelnych, nieprawdziwych) uniemożliwi sprawowanie zarządu nieruchomością, jej administrowanie, co może mieć bezpośrednie przełożenie na dalszą możliwość realizacji danego stosunku prawnego (np. najmu).

2. Dane osobowe naszych kontrahentów:

a) dane te zbieramy w celu zawarcia umowy oraz jej prawidłowej realizacji;

b) dane te, stosownie do sytuacji, mogą obejmować:

- dane identyfikacyjne (w tym dane o działalności gospodarczej)
- dane kontaktowe

c) podanie danych osobowych jest dobrowolne. Jednak odmowa ich podania (lub podanie danych nierzetelnych, nieprawdziwych) uniemożliwi zawarcie i realizację umowy.

## **UPRAWNIENIA**

Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania. W tym celu prosimy o kontakt pod adresem e-mail: daniluk-borowicz@rwtbs.wabrzezno.com

Mają Państwo również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w szczególności gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

## **POLITYKA COOKIES**

Nasze witryny wykorzystują technologię "cookies", czyli plików tekstowych umieszczanych na Państwa urządzeniu, w celu umożliwienia witrynie rozpoznania użytkownika oraz dostosowania witryny do Państwa potrzeb.

Pliki Cookies nie są w żaden sposób łączone i kojarzone z innymi podanymi przez Państwa informacjami.

Pliki Cookies są przez nas wykorzystywane w celu:

- umożliwienia zalogowania
- utrzymania sesji (stanu zalogowania)
- dopasowania zawartości strony do Państwa potrzeb (w szczególności możliwości i ustawień urządzenia, z którego Państwo korzystacie)
- tworzenia statystyk (statystyki te mają charakter anonimowy).

W celu optymalizacji działania naszego portalu, dopuszczamy możliwość zamieszczania plików Cookies zaufanym zewnętrznym podmiotom, takim jak Google.

Mają Państwo prawo ustawić swoją przeglądarkę w taki sposób, by pliki cookies nie były automatycznie rejestrowane (wskazówki odnajdą Państwo w plikach pomocy dostawcy dane oprogramowania). Zastrzegamy, że zablokowanie Cookies (lub inne analogiczne zabiegi) mogą utrudnić korzystanie z naszej strony internetowej, a w skrajnych sytuacjach uniemożliwić korzystanie z określonych usług.

**W przypadku jakichkolwiek pytań lub wątpliwości co do polityki prywatności i bezpieczeństwa danych osobowych zachęcamy do kontaktu pod naszym numerem telefonu 56 6881597 lub e-mail [daniluk-borowicz@rwtbs.wabrzezno.com](mailto:daniluk-borowicz@rwtbs.wabrzezno.com)**

Wąbrzeźno, 25.05.2018 r.